

## Woningcorporaties willen snel duidelijkheid van Alders.

De veertien woningcorporaties in het Groningse aardbevingsgebied willen duidelijkheid van Nationaal Coördinator Groningen (NCG) Hans Alders. Ze noemen de onduidelijke situatie in het aardbevingsgebied 'onverantwoord'.



De corporaties zeggen dat ze ingrepen moeten doen, die ze eigenlijk niet willen doen. 'Tegen onnodig hoge kosten en zonder perspectief', zo staat in een gezamenlijke brief aan Alders. 'Met onze huurders en onze woningen worden dingen gedaan, die wij zelf nooit zouden verzinnen.'

### **Onzekerheid**

De steeds weer veranderende norm voor aardbevingsbestendige woningen zorgt vooral voor onzekerheid bij de corporaties. Volgens bestuurder Lex de Boer van woningscorporatie Lefier heeft dat als consequentie dat corporaties stoppen met investeren en onderhoud.

'De norm verschuift elk half jaar', zegt De Boer. 'In Midden-Groningen dienen wij daarom nu geen verduurzamingsplan in, want we krijgen geen duidelijkheid. Als je die norm vijf jaar vastzet, dan kun je iets.'

### **Weggegooid geld**

De woningcorporaties vinden het zonde van het geld om nu te investeren in woningen, die over een jaar misschien alsnog gesloopt moeten worden. 'Maar onze huurders zitten er mee', zegt De Boer. 'Pas als er langdurige duidelijkheid is, kun je lange termijnplannen maken.'

Bron: RTV Noord (19 december 2017) 📷 Archief